

Dodatok č.1 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 14.11.2019

medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom: NSK – v zastúpení: Gymnázium Ľudovíta Jaroslava Šuleka,
Pohraničná 10, Komárno
Sídlo: Pohraničná 10, 945 52 Komárno
Zastúpený: Mgr. Ondrej Gajdáč
IČO: 00160199
DIČ: 2021017768
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000311839/8180

a

Nájomcom: Marián Való
Sídlo: I.Madácha 6/44, 945 01 Komárno
Zastúpený: Marián Való
IČO: 37559991
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Komárno
Číslo účtu : 212871780
Živnostenský list č. OŽP-H/2008/05857-3 vydaný Obvodným úradom
v Komárne – odbor živnostenského podnikania Komárno

I. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 14.11.2019 prenajímateľ a nájomca uzatvorili nájomnú zmluvu, ktorou prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove súpisné číslo 900 na parcele číslo 80 katastrálne územie Komárno na ulici Pohraničná 10, miestnosť č.7 o celkovej výmere 19,80 m². Nehnutelnosť je zapísaná v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č.5538.

2. Účelom nájmu je zriadenie a prevádzkovanie školského bufetu.

II. Predmet dodatku

Prenajímateľ a nájomca sa na základe Uznesenia č.92/2020 z 20. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 6. júla 2020 dohodli na 50%-nom znížení nájomného za obdobie sťaženého užívania nehnuteľností počas šírenia choroby COVID-19, t.j. od 16.3.2020 do 30.6.2020.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok vstupuje do platnosti dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok pred podpisom pozorne prečítali a že jeho obsahu porozumeli, že tento bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Komárne dňa 22.7.2020

Nájomca:

Mgr. Ondrej Sajdak
riaditeľ